

Số: /TB-UBND

Bạch Thông, ngày tháng 12 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xử lý sạt lở móng cột vị trí 118 Đường dây 220KV Thủy điện Tuyên Quang – Bắc Kạn – Thái Nguyên

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/08/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Công văn số 3712/SNNMT-QLĐĐ ngày 01/11/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về kết quả rà soát, thẩm định điều chỉnh, bổ sung danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 1274/QĐ-PTC1 ngày 28/04/2025 của Công ty Truyền tải điện 1 về việc phê duyệt phương án – dự toán hạng mục: Xử lý sạt lở móng cột vị trí 118 đường dây 220kV Thủy điện Tuyên Quang - Bắc Kạn - Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 1295/QĐ-PTC1 ngày 29/4/2025 của Công ty Truyền tải điện 1 về việc giao nhiệm vụ sửa chữa lớn hạng mục: Xử lý sạt lở móng cột vị trí 118 đường dây 220kV Thủy điện Tuyên Quang - Bắc Kạn - Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 26/3/2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất huyện Bạch Thông giai đoạn 2021-2030;

Căn cứ Quyết định số 809/QĐ-UBND ngày 24/4/2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Bạch Thông;

Theo đề nghị của Đội Truyền tải điện Đông Bắc 3 tại Công văn số 625/ĐTTĐĐB3-BKTAT ngày 18/11/2025 về việc thu hồi đất vĩnh viễn, thành lập Hội đồng GPMB, lập thẩm định phương án GPMB phục vụ thi công sửa chữa móng cột bị sạt lở vị trí 118 đường dây 220kV thủy điện Tuyên Quang – Bắc Kạn – Thái Nguyên.

UBND xã Bạch Thông thông báo về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xử lý sạt lở móng cột vị trí 118 Đường dây 220kV Thủy điện Tuyên Quang – Bắc Kạn – Thái Nguyên, cụ thể như sau:

1. Thu hồi đất của 05 hộ gia đình, cá nhân:

- Vị trí: Thuộc thôn Tổng Ngay, xã Bạch Thông, tỉnh Thái Nguyên.

- Diện tích dự kiến thu hồi: 2.258,4 m<sup>2</sup>.

- Theo bản đồ trích đo địa chính tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên lập tháng 11 năm 2025.

*(Có danh sách chi tiết kèm theo).*

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án: Xử lý sạt lở móng cột vị trí 118 Đường dây 220kV Thủy điện Tuyên Quang – Bắc Kạn – Thái Nguyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Quý IV năm 2025.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển: Các hộ gia đình, cá nhân có trách nhiệm phối hợp thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

5. Văn phòng HĐND&UBND xã niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND; Trưởng thôn Tổng Ngay niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại Nhà văn hóa thôn và thông báo đến các hộ dân có đất bị thu hồi; Phòng Văn hóa – Xã hội xã niêm yết thông báo trên Trang thông tin điện tử xã và các phương tiện thông tin đại chúng.

6. UBND xã Bạch Thông yêu cầu các tổ chức, các hộ gia đình, cá nhân có đất đai, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới phải thu hồi giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất, không tự ý coi nói, xây dựng mới và trồng cây ăn quả, cây lâu năm... trong phạm vi diện tích thông báo thu hồi để thực hiện dự án./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế (02b giấy);
- Đội Truyền tải Điện Đông Bắc 3 (02b giấy);
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Phòng VH-XH (*đăng Trang TTĐT xã*);
- Trưởng thôn Tổng Ngay (02b giấy);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lý Anh Thân**

## DANH SÁCH

**CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN, TỔ CHỨC CÓ ĐẤT NẴM TRONG PHẠM VI THU HỒI ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN: XỬ LÝ SẠT LỖ MÓNG CỘT VỊ TRÍ 118 ĐƯỜNG DÂY 220KV THỦY ĐIỆN TUYÊN QUANG – BẮC KẠN – THÁI NGUYÊN**

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng 12 năm 2025 của UBND xã Bạch Thông)

STT	Tên chủ sử dụng	Địa chỉ thửa đất	Bản đồ địa chính chính lý		Diện tích theo bản đồ chính lý (m <sup>2</sup> )	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Ghi chú
			Thửa số	Tờ BĐ số				
1	Đình Văn Hoan	Thôn Tổng Ngay	455	1	3.849	159,3	RSX	Thu hồi vĩnh viễn
2	Nguyễn Văn Chè	Thôn Tổng Ngay	473	1	9.466,8	103,6	RSX	Thu hồi vĩnh viễn
3	Đình Văn Trọng	Thôn Tổng Ngay	489	1	12.115,9	239,1	RSX	Thu hồi vĩnh viễn
4	Nguyễn Văn Chi	Thôn Tổng Ngay	501	1	2.784,2	137,5	RSX	Thu hồi vĩnh viễn
5	Đình Văn Nhiên	Thôn Tổng Ngay	501	1	5.808,1	1.618,9	RSX	Thu hồi vĩnh viễn
<b>Tổng diện tích thu hồi vĩnh viễn</b>						<b>2.258,4</b>		